

**GOVERNO DA PARAÍBA  
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DA PARAÍBA – CINEP  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 005/2024  
Processo Nº CIN-PRC-2024/00823**

**ÍNDICE DA PROPOSTA**

1. Carta de Apresentação da Proposta de Preços
2. Certidão Simplificada da Junta Comercial
3. Planilha Orçamentária
4. Quadro Demonstrativo de Taxa de Composição de BDI
5. Quadro Demonstrativo de Taxa de Composição de Encargos Sociais
6. Cronograma Físico-Financeiro
7. Declaração de Preços Unitários
8. CD-ROM
9. Termo de Encerramento

João Pessoa-PB, 12 de Dezembro de 2024



JOSÉ TEOTÔNIO DANTAS LEITE

RG 700.380 SSP-PB

CPF 262.645.444-34 / CREA 1603618643

Eng.º Civil / Sócio-Diretor / Resp. Técnico



Handwritten initials and date: "AJ P" and "01/18".

**GOVERNO DA PARAÍBA**  
**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DA PARAÍBA – CINEP**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**  
**PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 005/2024**  
**Processo Nº CIN-PRC-2024/00823**

## PROPOSTA DE PREÇOS

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DA PARAÍBA - CINEP

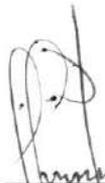
DESCRIÇÃO DO OBJETO: Obra de Construção da Rede de Drenagem no trecho do Polo Turístico Cabo Branco, nominado Boulevard dos Ipês, do Ditur, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Termo de Referência.

Apresentamos a V. Sas. nossa proposta para execução dos serviços de Construção da Rede de Drenagem no trecho do Polo Turístico Cabo Branco, nominado Boulevard dos Ipês, do Ditur, pelo preço global de **R\$ 4.442.147,41 (Quatro milhões, quatrocentos e quarenta e dois mil, cento e quarenta e sete reais e quarenta e um centavos)**, para execução em **300 (trezentos) dias consecutivos**, conforme Planilha de Preços anexa.

Declaramos que em nossa proposta estão incluídas todas as despesas, inclusive aquelas relativas a taxas, tributos, encargos sociais, ensaios, testes e demais provas exigidas por normas técnicas oficiais, que possam influir direta ou indiretamente no custo de execução dos serviços, e, ainda, as despesas relativas à mobilização e desmobilização de pessoal, máquinas e equipamentos, sem que nos caiba, em qualquer caso, direito regressivo em relação à CINEP.

Na execução dos serviços, observaremos rigorosamente as especificações das normas técnicas brasileiras ou qualquer outra norma que garanta a qualidade igual ou superior, bem como as recomendações e instruções do Órgão de Fiscalização da CINEP, assumindo, desde já, a integral responsabilidade pela perfeita realização dos trabalhos, de conformidade com as especificações anexas ao Edital supracitado.

João Pessoa-PB, 12 de Dezembro de 2024



JOSÉ TEOTÔNIO DANTAS LEITE  
RG 700.380 SSP-PB

CPF 262.645.444-34 / CREA 1603618643  
Eng.º Civil / Sócio-Diretor / Resp. Técnico



**GOVERNO DA PARAÍBA  
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DA PARAÍBA – CINEP  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 005/2024  
Processo Nº CIN-PRC-2024/00823**

Informamos que o **prazo de validade** de nossa PROPOSTA DE PREÇOS é de **60 (sessenta) dias corridos**, a contar da data de abertura da licitação.

Foram utilizados em nosso orçamento a **Taxa de BDI Serviços de 28,17%**, **Taxa de BDI Equipamentos de 15,27%** e **Encargos Sociais de 84,05% (Horista) e 46,32% (Mensalista)**. O Regime Tributário a que estamos sujeitos é o de Lucro Presumido.

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o Contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr. José Teotônio Dantas Leite, Carteira de Identidade nº. 700.380 SSDS-PB expedida em 07/12/2017 – 2ª via Órgão Expedidor SSDS-PB, e CPF nº 262.645.444-34, como representante desta Empresa.

Finalizando, declaramos que temos pleno conhecimento de todos os aspectos relativos à licitação em causa e nossa plena concordância com as condições estabelecidas no Edital da licitação e seus anexos.

João Pessoa-PB, 12 de Dezembro de 2024



JOSÉ TEOTÔNIO DANTAS LEITE

RG 700.380 SSP-PB

CPF 262.645.444-34 / CREA 1603618643

Eng.º Civil / Sócio-Diretor / Resp. Técnico



03/12/24



Governo do Estado da Paraíba  
Secret. de Estado de Turismo e do Desenvolvimento Económico  
Junta Comercial do Estado da Paraíba



## CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados  
nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: ENGEMEC CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA		Protocolo: PEC2401892954			
NIRE : 25200400950 Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada					
NIRE (Sede) 25200400950	CNPJ 05.475.046/0001-80	Data de Ato Constitutivo 23/01/2003	Início de Atividade 23/01/2003		
<b>Endereço Completo</b> Rua DOUTOR MANOEL LOPES DE CARVALHO, Nº 451, SALA 201, ERNESTO GEISEL - João Pessoa/PB - CEP 58075-427					
<b>Objeto Social</b> Construção de edifícios; Incorporação de empreendimentos imobiliários; Construção de rodovias e ferrovias; Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação; Obras de terraplenagem; Perfuração e construção de poços de água; Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica; Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica; Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente; Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás; Obras de irrigação; Construção de estações e redes de telecomunicações; Locação de mão-de-obra temporária; Serviços de engenharia					
<b>Capital Social</b> R\$ 1.605.000,00 (um milhão e seiscentos e cinco mil reais) <b>Capital Integralizado</b> R\$ 1.605.000,00 (um milhão e seiscentos e cinco mil reais)		<b>Porte</b> EPP (Empresa de Pequeno Porte)	<b>Prazo de Duração</b> Indeterminado		
<b>Dados do Sócio</b>					
Nome	CPF/CNPJ	Participação no capital	Espécie de sócio	Administrador	Término do mandato
FRANCISCO AGLAERTON DANTAS LEITE	727.079.094-91	R\$ 535.000,00	Sócio	S	Indeterminado
Nome	CPF/CNPJ	Participação no capital	Espécie de sócio	Administrador	Término do mandato
JOSE TEOTONIO DANTAS LEITE	262.645.444-34	R\$ 535.000,00	Sócio	S	Indeterminado
Nome	CPF/CNPJ	Participação no capital	Espécie de sócio	Administrador	Término do mandato
LUCIA DE FATIMA PEREIRA DANTAS	473.407.384-87	R\$ 535.000,00	Sócio	S	Indeterminado
<b>Dados do Administrador</b>					
Nome	CPF	Término do mandato			
FRANCISCO AGLAERTON DANTAS LEITE	727.079.094-91	Indeterminado			
Nome	CPF	Término do mandato			
JOSE TEOTONIO DANTAS LEITE	262.645.444-34	Indeterminado			
Nome	CPF	Término do mandato			
LUCIA DE FATIMA PEREIRA DANTAS	473.407.384-87	Indeterminado			
<b>Último Arquivamento</b>			<b>Situação</b>		
Data	Número	Ato/eventos	ATIVA		
28/05/2024	20240775619	223 / 223 - BALANCO	SEM STATUS		
<b>Filial(ais) nesta Unidade da Federação ou fora dela</b>		CNPJ: 05.475.046/0002-61			
1 - NIRE: 26902024789					
<b>Endereço Completo</b>					
RUA DA AURORA, Nº 325, APTO 1011 EDF EBANO SALA 1011 CXPST 1369, BOA VISTA, Recife, PE, CEP: 50050000					

Esta certidão foi emitida automaticamente em 01/10/2024, às 13:28:40 (horário de Brasília).  
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.redesim.pb.gov.br>, com o código N3FCGKLH.

Maria de Fatima Ventura Venancio  
Secretário(a) Geral

1 de 1  
04/10

# ENGENMEC

CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

Rua Doutor Manoel Lopes de Carvalho, 451 - Sala 201 - Ernesto Geisel  
João Pessoa - Paraíba - CEP: 58075-427  
E-mail: engemeceng@hotmail.com  
Fone: (083) 3264-5652  
CNPJ 05.475.046/0001-80

OBJETO : Construção da Rede de Drenagem no trecho do Polo Turístico Cabo Branco, denominado Boulevard dos Ipês, do Ditur.									
ENDEREÇO DA OBRA: Polo Turístico do Cabo Branco - DITUR								BDI DIFERENCIAL: 15,28%	
DATA BASE: Fevereiro/2024								BDI SERVIÇOS: 28,17%	
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DISCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO	UND	QUANT	CUSTO UNITÁRIO			VALOR TOTAL
						UNITÁRIO	BDI	UNITÁRIO COM BDI	
<b>1.0 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA</b>									<b>827.090,28</b>
1.1	93567	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	10,00	22.007,11	28,17%	28.206,51	282.065,10
1.2	93564	SINAPI	APONTADOR OU APROPRIADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	10,00	3.782,59	28,17%	4.848,15	48.481,50
1.3	93566	SINAPI	AUXILIAR DE ESCRITÓRIO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	10,00	2.935,87	28,17%	3.762,90	37.629,00
1.4	88326	SINAPI	VIGIA NOTURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4.400,00	24,66	28,17%	31,61	139.084,00
1.5	101388	SINAPI	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	10,00	3.430,55	28,17%	4.396,94	43.969,40
1.6	100321	SINAPI	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	10,00	4.961,02	28,17%	6.358,54	63.585,40
1.7	100534	SINAPI	TÉCNICO DE EDIFICAÇÕES COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	10,00	3.863,97	28,17%	4.952,45	49.524,50
1.8	93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	10,00	3.985,17	28,17%	5.107,79	51.077,90
1.9	CP01	PRÓPRIA	ENGENHEIRO FLORESTAL JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	2,00	19.975,65	28,17%	25.602,79	51.205,58
1.10	94296	SINAPI	TOPOGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	10,00	4.717,79	28,17%	6.046,79	60.467,90
<b>2.0 IMPLANTAÇÃO / SERVIÇO PRELIMINARES</b>									<b>345.061,29</b>
<b>2.1 CANTEIRO OBRAS</b>									<b>210.422,34</b>
2.1.1	10775	SINAPI	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITÁRIO, PARA ESCRITÓRIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS (NÃO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO)	MES	20,00	944,28	15,28%	1.088,57	21.771,40
2.1.2	93213	SINAPI	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM ALVENARIA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_02/2016	M2	48,00	1.061,93	28,17%	1.361,08	65.331,84
2.1.3	104896	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE EXECUÇÃO DE REFEITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRAS, FORA DA PROJEÇÃO DA LAJE, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_01/2024_PE	M2	120,00	746,50	28,17%	956,79	114.814,80
2.1.4	10776	SINAPI	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ALMOXARIFADO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS E SEM SANITÁRIO (NÃO INCLUI MOBILIZAÇÃO/ DESMOBILIZAÇÃO)	MÊS	10,00	737,71	15,28%	850,43	8.504,30
<b>2.2 INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS (ÁGUA, ESGOTO, LUZ)</b>									<b>25.869,95</b>
2.2.1	101509	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020	UN	1,00	1.915,57	28,17%	2.455,19	2.455,19
2.2.2	100604	SINAPI	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 10 M, CARGA NOMINAL DE 300 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,6 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_11/2019	UN	1,00	670,77	28,17%	859,73	859,73
2.2.3	5057	SINAPI	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SEÇÃO DUPLO T, EXTENSÃO DE 10,00 M, RESISTÊNCIA DE 300 A 400 DAN, TIPO B OU D	UN	1,00	1.023,92	15,28%	1.180,37	1.180,37
2.2.4	98065	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ- MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,88 M, ALTURA INTERNA = 3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 31,4 M² (PARA 12 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1,00	8.201,17	28,17%	10.511,44	10.511,44
2.2.5	CP02	PRÓPRIA	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA	UN	1,00	1.537,25	28,17%	1.970,29	1.970,29
2.2.6	CP03	PRÓPRIA	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ESGOTO	UN	1,00	1.554,39	28,17%	1.992,26	1.992,26
2.2.7	CP04	PRÓPRIA	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TUOLOS CERÂMICOS VAZADO (9X19X19), DIMENSÕES INTERNAS: 3,0X 1,50 X 1,50 M (C x L x A), VOLUME ÚTIL: 6750 L	UN	1,00	5.384,00	28,17%	6.900,67	6.900,67
<b>2.3 FECHAMENTO DO CANTEIRO COM TAPUME</b>									<b>43.610,69</b>
2.3.1	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_05/2018	M2	280,00	105,08	28,17%	134,68	37.710,40
2.3.2	103694	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_09/2022_PS	M2	12,00	342,52	28,17%	439,01	5.268,12
2.3.3	103694	SINAPI	PLACA EM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA (SUDEMA)	M2	1,44	342,52	28,17%	439,01	632,17
<b>2.4 SERVIÇOS IMPLEMENTAÇÃO E DESMOBILIZAÇÕES DE OBRA</b>									<b>65.158,31</b>
2.4.1	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_05/2018	M2	1.277,90	0,38	28,17%	0,49	626,17
2.4.2	CP05	PRÓPRIA	MOBILIZAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS - INCLUSIVE CARGA E DESCARGA E A HORA IMPRODUTIVA DO CAMINHÃO - (EXCLUSO O TRANSPORTE)	UN	1,00	1.027,54	28,17%	1.317,00	1.317,00
2.4.3	CP06	PRÓPRIA	DESMOBILIZAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS - INCLUSIVE CARGA E DESCARGA E A HORA IMPRODUTIVA DO CAMINHÃO - (EXCLUSO O TRANSPORTE)	UN	1,00	1.027,54	28,17%	1.317,00	1.317,00
2.4.4	COTAÇÃO DE PREÇO		PLANO DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL - DRENAGEM = ÁREA DE INTERVENÇÃO = 0,1277HA	UN	1,00	7.001,60	15,28%	8.071,44	8.071,44
2.4.5	COTAÇÃO DE PREÇO		ESTUDO FITOSOCIOLÓGICO DA VEGETAÇÃO PARA A INSTALAÇÃO DE TUBULAÇÕES (DRENAGEM) = ÁREA DE INTERVENÇÃO = 0,1277HA	UN	1,00	12.921,54	15,28%	14.895,95	14.895,95

ENGENMEC LTDA  
José Teotônio Dantas Leite  
CPF: 262.645.444-34 - CREA: 160.361.864-3  
Engº Civil-Resp. Técnico-Sócio Diretor

Handwritten signatures and initials, including "ATA" and "05/08".

# ENGEMEC

CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

Rua Doutor Manoel Lopes de Carvalho, 451 – Sala 201 - Ernesto Geisel  
João Pessoa – Paraíba – CEP. 58075-427  
E-mail: engemeceng@hotmail.com  
Fone: (083) 3264-5652  
CNPJ 05.475.046/0001-80

OBJETO : Construção da Rede de Drenagem no trecho do Polo Turístico Cabo Branco, denominado Boulevard dos Ipês, do Ditur.	BDI DIFERENCIAL: 15,28%
ENDEREÇO DA OBRA: Polo Turístico do Cabo Branco - DITUR	BDI SERVIÇOS: 28,17%
DATA BASE: Fevereiro/2024	

## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DISCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO	UND	QUANT	CUSTO UNITÁRIO			VALOR TOTAL
						UNITÁRIO	BDI	UNITÁRIO COM BDI	
2.4.6		COTAÇÃO DE PREÇO	ESTUDO DE AFUGENTAMENTO E RESGATE DE FAUNA PARA A SUPRESSÃO DA VEGETAÇÃO DA INSTALAÇÃO DE TUBULAÇÕES (DRENAGEM) = ÁREA DE INTERFERÇÃO = 0,1277HA	UN	1,00	19.843,59	15,28%	22.875,69	22.875,69
2.4.7		COTAÇÃO DE PREÇO	ELABORAÇÃO DO ESTUDO DE VIABILIDADE AMBIENTAL (EVA)	UN	1,00	3.410,65	15,28%	3.931,80	3.931,80
2.4.8	CP07	PRÓPRIA	MOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS	UN	1,00	4.729,37	28,17%	6.061,63	6.061,63
2.4.9	CP08	PRÓPRIA	DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS	UN	1,00	4.729,37	28,17%	6.061,63	6.061,63
<b>3.0 DRENAGEM</b>									<b>3.250.737,21</b>
3.1	CP09	PRÓPRIA	LOCAÇÃO E NIVELAMENTO DE VALAS PARA COLETOR E EMISSÁRIO COM USO DE EQUIPAMENTOS TOPOGRÁFICOS, INCLUSIVE RÉGUA E MARCAÇÃO COM CAL	M	1.247,40	4,11	28,17%	5,27	6.573,80
3.2	CP010	PRÓPRIA	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M3), LARG. DE 1,5 M A 3,2 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021	M3	26,88	7,84	28,17%	10,05	270,14
3.3	102279	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M3), LARG. MENOR QUE 1,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021	M3	441,00	7,02	28,17%	9,00	3.969,00
3.4	CP011	PRÓPRIA	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. MAIOR QUE 1,5 M ATÉ 3,0 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), COM ESCAVADEIRA (1,2 M3), LARG. DE 1,5 M A 3,2 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021	M3	2.334,72	7,03	28,17%	9,01	21.035,83
3.5	102281	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. MAIOR QUE 1,5 M ATÉ 3,0 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), COM ESCAVADEIRA (1,2 M3), LARG. DE 1,5 M A 2,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021	M3	1.166,33	5,48	28,17%	7,02	8.187,64
3.6	101625	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MECANIZADO. AF_08/2020	M3	60,60	190,01	28,17%	243,54	14.758,52
3.7	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR OU IGUAL A 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M3	36,75	5,52	28,17%	7,07	259,82
3.8	CP012	PRÓPRIA	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 3,2 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MECANIZADO. AF_08/2020	M3	136,74	240,97	28,17%	308,85	42.232,15
3.9	93379	SINAPI	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³ / POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA DE 0,8 A 1,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO DE 1ª CATEGORIA EM LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_04/2016	M3	165,38	16,47	28,17%	21,11	3.491,17
3.10	CP013	PRÓPRIA	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M³/POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA DE 1,5 A 3,2 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	26,88	28,62	28,17%	36,68	985,96
3.11	93369	SINAPI	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8M³/POTÊNCIA:111HP), LARGURA 1,5 A 2,5M, PROFUNDIDADE 1,5 A 3,0M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ªCATEGORIA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	727,20	15,93	28,17%	20,42	14.849,42
3.12	CP014	PRÓPRIA	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M³/POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA 1,5 A 3,2 M, PROFUNDIDADE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	1.487,23	20,41	28,17%	26,16	38.905,94
3.13	94880	SINAPI	ASSENTAMENTO DE TUBO DE PEAD CORRUGADO DE DUPLA PAREDE PARA REDE COLETORA DE ESGOTO, DN 1000 MM, JUNTA ELÁSTICA INTEGRADA (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_01/2021	M	1.247,40	39,59	28,17%	50,74	63.293,08
3.14	90745	SINAPI	ASSENTAMENTO DE TUBO DE PEAD CORRUGADO DE DUPLA PAREDE PARA REDE COLETORA DE ESGOTO, DN 400 MM, JUNTA ELÁSTICA (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_01/2021	M	262,50	9,03	28,17%	11,57	3.037,13
3.15		COTAÇÃO DE PREÇO	TUBO CORRUGADO PEAD, PAREDE DUPLA, INTERNA LISA, JEI, DN/DI *1000* MM, PARA SANEAMENTO (DRENAGEM/ESGOTO)	M	1.247,40	1.364,59	15,28%	1.573,10	1.962.284,94
3.16		COTAÇÃO DE PREÇO	TUBO CORRUGADO PEAD, PAREDE DUPLA, INTERNA LISA, JEI, DN/DI *400* MM, PARA SANEAMENTO (DRENAGEM/ESGOTO)	M	262,50	223,42	15,28%	257,56	67.609,50
3.17	97956	SINAPI	CAIXA PARA BOCA DE LOBO SIMPLES RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X1X1,2 M. AF_12/2020	UN	50,00	1.403,40	28,17%	1.798,74	89.937,00

**ENGEMEC LTDA**  
José Teotônio Dantas Leite  
CPF: 262.645.444-34 - CREA: 160.361.864-3  
Engº Civil-Resp. Técnico-Sócio Diretor

*[Handwritten signatures and dates]*  
06/08

OBJETO: Construção da Rede de Drenagem no trecho do Polo Turístico Cabo Branco, denominado Boulevard dos Ipês, do Ditur.	BDI DIFERENCIAL: 15,28%
ENDEREÇO DA OBRA: Polo Turístico do Cabo Branco - DITUR	BDI SERVIÇOS: 28,17%
DATA BASE: Fevereiro/2024	

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DISCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO	UND	QUANT	CUSTO UNITÁRIO			VALOR TOTAL
						UNITÁRIO	BDI	UNITÁRIO COM BDI	
3.18	98114	SINAPI	TAMPA CIRCULAR PARA ESGOTO E DRENAGEM, EM FERRO FUNDIDO, DIÂMETRO INTERNO = 0,6 M. AF_12/2020	UN	22,00	762,99	28,17%	977,92	21.514,24
3.19	CPU15	PRÓPRIA	ESCORAMENTO DE VALA, TIPO BLINDAGEM, COM PROFUNDIDADE DE 0 A 1,5 M, LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 3,2 M - EXECUÇÃO E FORNECIMENTO, INCLUI MATERIAL BASEADA EM SINAPI REF 101595 (SEM CUSTOS).	M²	16,80	35,10	28,17%	44,99	755,83
3.20	CPU16	PRÓPRIA	ESCORAMENTO DE VALA, TIPO BLINDAGEM, COM PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 3,2 M - EXECUÇÃO E FORNECIMENTO, INCLUI MATERIAL BASEADA EM SINAPI REF 101597 (SEM CUSTOS)	M²	1.456,20	29,21	28,17%	37,44	54.520,13
3.21	C050069-1	CAGEPA	ESCORAMENTO DE VALA, TIPO BLINDAGEM, COM PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M - EXECUÇÃO E FORNECIMENTO, INCLUI MATERIAL BASEADA EM SINAPI REF 101597 (SEM CUSTOS)	M²	1.166,33	23,44	28,17%	30,04	35.036,55
3.22	C041153-1	CAGEPA	ENVOLTÓRIA DE TUBO COM MATERIAL GRANULAR, INCLUSIVE MÃO-DE-OBRA DE ESPALHAMENTO E FORNECIMENTO DE AREIA MÉDIA OU GROSSA LIMPAA OU LAVADA COMERCIAL - ADAPTADO EMBASA 059991 E SINAPI 93381	M³	1.766,57	131,66	28,17%	168,75	298.108,69
3.23	99244	SINAPI	BASE PARA POÇO DE VISITA RETANGULAR PARA DRENAGEM, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 1,5X2 M, PROFUNDIDADE = 1,40 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020_PA	UN	9,00	4.713,01	28,17%	6.040,66	54.365,94
3.24	99271	SINAPI	BASE PARA POÇO DE VISITA RETANGULAR PARA DRENAGEM, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 1,5X3 M, PROFUNDIDADE = 1,40 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020_PA	UN	13,00	6.375,76	28,17%	8.171,81	106.233,53
3.25	99247	SINAPI	ACRÉSCIMO PARA POÇO DE VISITA RETANGULAR PARA DRENAGEM, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 1,5X2 M. AF_12/2020	M	42,35	1.916,26	28,17%	2.456,07	104.014,56
3.26	99276	SINAPI	ACRÉSCIMO PARA POÇO DE VISITA RETANGULAR PARA DRENAGEM, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 1,5X3 M. AF_12/2020	M	71,73	2.387,26	28,17%	3.059,75	219.475,87
3.27	102744	SINAPI	BOCA PARA BUEIRO DUPLO TUBULAR D = 100 CM EM CONCRETO, ALAS COM ESCONDADE DE 0°, INCLUINDO FÓRMAS E MATERIAIS. AF_07/2021	UN	1,00	6.836,15	28,17%	8.761,89	8.761,89
3.28	2003459	SICRO3	DISSIPADOR DE ENERGIA - DEB 06 - AREIA, BRITA E PEDRA DE MÃO COMERCIAIS	UN	1,00	4.891,11	28,17%	6.268,94	6.268,94
<b>4.0 SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>									<b>19.258,63</b>
4.1	100974	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (ÇAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	1.286,31	8,83	28,17%	11,32	14.561,03
4.2	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	1.414,94	2,59	28,17%	3,32	4.697,60
									<b>4.442.147,41</b>

  
**ENGEMEC LTDA**  
 José Teotônio Dantas Leite  
 CPF: 262.845.444-34 - CREA: 160.361.864-3  
 Engº Civil-Resp. Técnico, Sócio-Diretor

  
  
 07/08

# ENGEMEC

CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

Rua Doutor Manoel Lopes de Carvalho, 451 – Sala 201 - Ernesto Geisel  
 João Pessoa – Paraíba – CEP. 58075-427  
 E-mail: engemeceng@hotmail.com  
 Fone: (083) 3264-5652  
 CNPJ 05.475.046/0001-80

## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO	TOTAL	PERC	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	MÊS 08	MÊS 09	MÊS 10	TOTAL	
1.0	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	827.090,28	18,62%	124.063,54	124.063,54	82.709,03	82.709,03	82.709,03	82.709,03	82.709,03	82.709,03	41.354,51	41.354,51	827.090,28	
				15,00%	15,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	100,00%	
2.0	IMPLANTAÇÃO / SERVIÇO PRELIMINARES	345.061,29	7,77%	236.366,98	12.077,15	12.077,15	12.077,15	12.077,15	12.077,15	12.077,15	12.077,15	12.077,15	12.077,15	345.061,29	
				68,50%	3,50%	3,50%	3,50%	3,50%	3,50%	3,50%	3,50%	3,50%	3,50%	100,00%	
3.0	DRENAGEM	3.250.737,21	73,18%		487.610,58	487.610,58	325.073,72	325.073,72	325.073,72	325.073,72	325.073,72	325.073,72	325.073,72	3.250.737,21	
					15,00%	15,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	100,00%	
4.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	19.258,63	0,43%		2.888,79	2.888,79	1.925,86	1.925,86	1.925,86	1.925,86	1.925,86	1.925,86	1.925,86	19.258,63	
					15,00%	15,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	100,00%	
<b>4.442.147,41 100,00%</b>															
<b>TOTAL</b>				<b>PARCIAL</b>	360.430,53	626.640,06	585.285,55	421.785,76	421.785,76	421.785,76	421.785,76	421.785,76	380.431,24	380.431,24	4.442.147,41
				<b>ACUMULADO</b>	360.430,53	987.070,59	1.572.356,14	1.994.141,90	2.415.927,65	2.837.713,41	3.259.499,17	3.681.284,92	4.061.716,17	4.442.147,41	100,00%
				8,11%	14,11%	13,18%	9,50%	9,50%	9,50%	9,50%	9,50%	8,56%	8,56%		
				8,11%	22,22%	35,40%	44,89%	54,39%	63,88%	73,38%	82,87%	91,44%	100,00%		

**ENGEMEC LTDA**  
 José Teotônio Dantas Leite  
 CPF 262.645.444-34 - CREA: 160.361.864-3  
 Engº Civil-Resp. Técnico-Sócio Diretor

08/08

# ENGEMEC

CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

Rua Doutor Manoel Lopes de Carvalho, 451 – Sala 201 - Ernesto Geisel

João Pessoa – Paraíba – CEP. 58075-427

E-mail: engemeceng@hotmail.com

Fone: (083) 3264-5652

CNPJ 05.475.046/0001-80

COMPANHIA DO DESENVOLVIMENTO DA PARAÍBA			
COMPOSIÇÃO DE BDI - SERVIÇOS - DESONERADO			
ITEM	DESCRIÇÃO	SIGLA	DESONERADA %
1.0	Administração central	AC	4,01%
2.0	Risco, Seguro e Garantia do Empreendimento	R+S+G	0,96%
2.1	Risco do empreendimento	R	0,56%
2.2	Seguro mais Garantia do empreendimento	S+G	0,40%
3.0	Despesas Financeiras	DF	1,11%
4.0	Lucro	L	7,30%
5.0	Impostos	I	11,15%
5.1	COFINS		3,00%
5.2	PIS		0,65%
5.3	ISS		3,00%
5.4	CPRB (Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta)		4,50%
TOTAL			28,17%
FÓRMULA:			
$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$			
OBS: Adotados os parâmetros médios para construção de edifícios do Acórdão do TCU			

  
ENGEMEC LTDA  
José Teotônio Dantas Leite  
CPF: 262.645.444-34 - CREA: 150.361.864-3  
Engº Civil-Resp. Técnico Sócio Diretor

  
BT  
  
09/08

# ENGEMEC

CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

Rua Doutor Manoel Lopes de Carvalho, 451 – Sala 201 - Ernesto Geisel

João Pessoa – Paraíba – CEP. 58075-427

E-mail: engemeceng@hotmail.com

Fone: (083) 3264-5652

CNPJ 05.475.046/0001-80

COMPANHIA DO DESENVOLVIMENTO DA PARAÍBA			
COMPOSIÇÃO DE BDI - SERVIÇOS - DESONERADO			
ITEM	DESCRIÇÃO	SIGLA	DESONERADA %
1.0	Administração central	AC	3,45%
2.0	Risco, Seguro e Garantia do Empreendimento	R+S+G	1,33%
2.1	Risco do empreendimento	R	0,85%
2.2	Seguro mais Garantia do empreendimento	S+G	0,48%
3.0	Despesas Financeiras	DF	0,85%
4.0	Lucro	L	5,11%
5.0	Impostos	I	3,65%
5.1	COFINS		3,00%
5.2	PIS		0,65%
5.3	ISS		
5.4	CPRB (Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta)		
TOTAL			15,28%
FÓRMULA:			
$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$			
OBS: Adotados os parâmetros médios para construção de edifícios do Acórdão do TCU			

  
**ENGEMEC LTDA**  
José Teotônio Dantas Leite  
CPF: 262.845.444-34 - CREA: 160.361.864-3  
Engº Civil-Resp. Técnico-Sócio Diretor

  
  
10/8

# ENGEMEC

CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

Rua Doutor Manoel Lopes de Carvalho, 451 – Sala 201 - Ernesto Geisel

João Pessoa – Paraíba – CEP. 58075-427

E-mail: engemeceng@hotmail.com

Fone: (083) 3264-5652

CNPJ 05.475.046/0001-80

## COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DA PARAIBA COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS - PARAÍBA - SINAPI

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	DESONERADA	
		HORISTA (%)	MENSALISTA (%)
<b>GRUPO A</b>			
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
<b>A</b>	<b>TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS</b>	<b>16,80%</b>	<b>16,80%</b>
<b>GRUPO B</b>			
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	18,02%	não incide
B2	FERIADOS	4,31%	não incide
B3	AUXÍLIO - ENFERMIDADE	0,87%	0,66%
B4	13º SALÁRIO	10,96%	8,33%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07%	0,05%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,73%	0,56%
B7	DIAS DE CHUVAS	2,02%	não incide
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,10%	0,08%
B9	FÉRIAS GOZADAS	9,64%	7,33%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,04%	0,03%
<b>B</b>	<b>TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIA DE A</b>	<b>46,76%</b>	<b>17,04%</b>
<b>GRUPO C</b>			
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,53%	3,45%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,11%	0,08%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	4,24%	3,23%
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	2,99%	2,28%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,38%	0,29%
<b>C</b>	<b>TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIA DE A</b>	<b>12,25%</b>	<b>9,33%</b>
<b>GRUPO D</b>			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	7,86%	2,86%
D2	REINCIDÊNCIA DO GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,38%	0,29%
<b>D</b>	<b>TOTAL DE REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO</b>	<b>8,24%</b>	<b>3,15%</b>
<b>TOTAL DOS GRUPOS</b>		<b>84,05%</b>	<b>46,32%</b>

OBS.: COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS COM BASE NA COMPOSIÇÃO SINAPI COM VIGÊNCIA A PARTIR DE 12/2022

ENGEMEC LTDA  
José Teotônio Dantas Leite  
CPF: 262.645.444-34 VCREA: 160.361.864-3  
Engº Civil-Reso. Técnico-Sócio Diretor

*[Handwritten signatures and initials]*  
11/08

**GOVERNO DA PARAÍBA  
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DA PARAÍBA – CINEP  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 005/2024  
Processo Nº CIN-PRC-2024/00823  
DECLARAÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS**

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DA PARAÍBA - CINEP

EDITAL DE LICITAÇÃO–PROCEDIMENTO LICITATÓRIO PRESENCIAL Nº.  
005/2024

DESCRIÇÃO DO OBJETO: Obra de Construção da Rede de Drenagem no trecho do Polo Turístico Cabo Branco, nominado Boulevard dos Ipês, do Ditur, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Termo de Referência.

A Empresa ENGEMEC CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ nº 05.475.046/0001-80, sediada no (a) Rua Doutor Manoel Lopes de Carvalho, nº 451, Sala 201, Ernesto Geisel, João Pessoa-PB, Declaração de que no preço ofertado estão incluídos todos os custos, impostos, fretes, seguros e taxas e quaisquer outros encargos que incidam sobre o objeto licitado.

João Pessoa-PB, 12 de Dezembro de 2024



\_\_\_\_\_  
JOSÉ TEOTÔNIO DANTAS LEITE  
RG 700.380 SSP-PB

CPF 262.645.444-34 / CREA 1603618643  
Eng.º Civil / Sócio-Diretor / Resp. Técnico



12/12

**GOVERNO DA PARAÍBA  
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DA PARAÍBA – CINEP  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 005/2024  
Processo Nº CIN-PRC-2024/00823  
TERMO DE ENCERRAMENTO DE VOLUME**

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DA PARAÍBA - CINEP

EDITAL DE LICITAÇÃO–PROCEDIMENTO LICITATÓRIO PRESENCIAL Nº.  
005/2024

DESCRIÇÃO DO OBJETO: Obra de Construção da Rede de Drenagem no trecho do Polo Turístico Cabo Branco, nominado Boulevard dos Ipês, do Ditur, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Termo de Referência.

Prezados Senhores,

A Proposta de Preços da ENGEMEC CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, apresentada com fins de participação da Licitação em referência, é composta de 01 volume(s).

O presente documento é composto de 13  
(# treze) folhas, inclusive esta, numeradas seqüencialmente da folha 01 à folha 13, estando todo o conjunto devidamente rubricado.

João Pessoa-PB, 12 de Dezembro de 2024



JOSÉ TEOTÔNIO DANTAS LEITE  
RG 700.380 SSP-PB

CPF 262.645.444-34 / CREA 1603618643  
Eng.º Civil / Sócio-Diretor / Resp. Técnico



---

**GOVERNO DA PARAÍBA  
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DA PARAÍBA – CINEP  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 005/2024  
Processo Nº CIN-PRC-2024/00823  
ÍNDICE DO CREDENCIAMENTO**

1. Carta de Credenciamento
2. Documentos de Identificação do Credenciado
3. Contrato Social e suas Alterações
4. Documentos de Identificação dos Sócios
5. Declaração de Cumprimento dos Requisitos de Habilitação
6. Declaração de Elaboração Independente de Proposta
7. Declaração de Não Enquadramento Lei nº 13.303/2016
8. Declaração de Visita
9. Declaração de Mão de Obra Local
10. Declaração de Sentenciados
11. Declaração de Proibição do Trabalho do Menor
12. Declaração de Não ter Parentesco
13. Declaração de Adoção do PGRCC
14. Cadastro CGU
15. Cadastro CNEP
16. Certidão TCU
17. Termo de encerramento

João Pessoa-PB, 12 de Dezembro de 2024



JOSÉ TEOTÔNIO DANTAS LEITE

RG 700.380 SSP-PB

CPF 262.645.444-34 / CREA 1603618643

Eng.º Civil / Sócio-Diretor / Resp. Técnico



**GOVERNO DA PARAÍBA  
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DA PARAÍBA – CINEP  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 005/2024  
Processo Nº CIN-PRC-2024/00823  
CARTA DE CREDENCIAMENTO**

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DA PARAÍBA - CINEP

EDITAL DE LICITAÇÃO–PROCEDIMENTO LICITATÓRIO PRESENCIAL Nº.  
005/2024

DESCRIÇÃO DO OBJETO: Obra de Construção da Rede de Drenagem no trecho do Polo Turístico Cabo Branco, nominado Boulevard dos Ipês, do Ditur, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Termo de Referência.

Pelo presente instrumento, a empresa ENGEMEC CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, inscrita no CNPJ/MF Nº 05.475.046/0001-80, sito na Rua Doutor Manoel Lopes de Carvalho, nº 451, Sala 201, Ernesto Geisel, João Pessoa-PB, por seu (s) representante (s) legal (is) abaixo assinado(s), nomeia e constitui como bastante procuradora, a Sr.<sup>a</sup> Giselle Medeiros de Sousa, inscrita no RG nº 3.368.162 SSP-PB e CPF nº 086.435.444-42, residente em Rua Antônio Alves de Moraes, 204, João Pessoa-PB, ao qual OUTORGA AMPLOS PODERES para representá-la em todos os atos inerentes ao Procedimento Licitatório Nº 005/2024.



João Pessoa-PB, 12 de Dezembro de 2024



JOSE TEOTÔNIO DANTAS LEITE  
RG:700.380 SSP-PB  
CPF 262.645.444-34 / CREA 1603618643  
Eng.º Civil / Sócio-Diretor / Resp. Técnico

Handwritten signatures and initials, including a large signature on the right and initials 'BO' and '02/10' at the bottom right.

NOME  
**GISELLE MEDEIROS DE SOUSA**

DOC. IDENTIDADE / ORIG. EMISSOR / UF  
 3368162 SSP PB

CPF DATA NASCIMENTO  
 086.435.444-42 30/09/1991

FILIAÇÃO  
 JOSE SOARES LEITE DE SOUSA  
 JOSELIA LOURENCIA MEDEIROS DE SOUSA

PERMISSÃO ACC CAT. HAB.  
 AB

Nº REGISTRO VALIDADE 1ª HABILITAÇÃO  
 05278538457 10/11/2031 15/12/2011

OBSERVAÇÕES  
 A /

*Giselle Medeiros de Sousa*  
 ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL DATA EMISSÃO  
 JOAO PESSOA, PB 24/03/2022

*João José de Sousa Castilho*  
 Diretor Regional de Registro de CNH  
 ASSINATURA DO EMISSOR

84048475072  
 PB044842279

**PARAÍBA**

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL  
 2158732938

PROIBIDO PLASTIFICAR  
 2153732938



**CARTÓRIO CELEIDA**  
 1ª SERVIÇO NOTARIAL, DISTRITAL - COMARCA DA CAPITAL  
 Rua Inácio Kalsbeek, s/nº - Bairro Central  
 CEP: 50725-000 - João Pessoa - PB  
 Tel: (33) 3211-4073 - E-mail: cartorio@celeida.com.br  
 Certificado que a Presença, Cópia e a Reprodução  
 Real do Original que se foi exibido. Deu Fe.  
 JEFEE ARNALDO BRANCO - ESCRIVENTE  
 em 11/12/2024 Emolço: R\$ 5,23 FÉVU R\$ 0,64 FAPREN: R\$  
 1,13 ISS R\$ 0,16. Selo Digital: AFE09627-057Y  
 Consulte em <https://selodigital.tribj.pb.jus.br>

**CARTÓRIO CELEIDA**  
 Primeiro Serviço Notarial  
 Distrital do Gêneri  
 Jorge Arnaldo Branco  
 ESCRIVENTE

*[Handwritten signature]*  
 03/18

**EM BRANCO**

**EM BRANCO**

**CARTORIO AZEVEDO BASTOS** - 1º OFÍCIO DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS  
 DE TABULEIRO DE NORDE - JARDIM OUR BELLO  
 Rua: ...  
**Autenticação Digital**  
 De acordo com os artigos 1º, 6º, 7º e 11º do Decreto nº 24.643/2001 e o Título II do Regulamento nº 1.100/2002, o sistema de autenticação eletrônica é uma das formas de autenticação previstas no novo Código de Processo Civil, atendendo ao princípio do celeridade processual e da economia processual.  
 Cod. Autenticação: 75272806171539030494-1; Data: 28/06/2017 15:39:59  
 Selo Digital de Fiscalização Tipo Normal C: AF-1363-HZCZ.  
 Valor Total do Ato: R\$ 4,12  
 Confira os dados do ato em: <https://selodigital.tjpb.jus.br>

**CONTRATO DE CONSTITUIÇÃO DE ENGEMEC - ENGENHARIA DE MANUTENÇÃO EM MAQUINAS LTDA, COMO ABAIXO SE DECLARA.**

1. **JORGE ANTÔNIO DA SILVA**, brasileiro, natural do Rio de Janeiro/RJ, nascido em 24/08/1956, casado com comunhão parcial de bens, Técnico em Mecânica, portador do CPF n.º 213.030.534-20 e C.º de n.º 1.512.487-SSP/PE, residente e domiciliado a Rua Abiathar M de Carvalho, 60 - Água Fria, João Pessoa/PB CEP 58.073-000, e

2. **IRISMAR MANOEL DA SILVA**, brasileiro, natural de Aguiar/PB, nascido em 18/03/1973, solteiro, Pedreiro, portador do CPF n.º 977.320.444-87 e C.I n.º 1.714.987-SSP/PB, residente e domiciliado a Rua Jose Espinola Guedes, 185 - Cidade Universitária, João Pessoa/PB CEP 58.051-270.

RESOLVEM, de comum e recíproco acordo, constituir uma sociedade por quotas de responsabilidade limitada, mediante as seguintes cláusulas:

1ª. A sociedade girará sob o nome empresarial de **ENGEMEC - ENGENHARIA DE MANUTENÇÃO EM MAQUINAS LTDA**, e terá sede e domicílio na Rua Abiathar M de Carvalho, 60 - Água Fria, João Pessoa/PB CEP 58.073-000. Podendo inclusive, constituir filiais e ou credenciar pessoas físicas e jurídicas, neste e em outros estados da Federação.

2ª. O Capital Social será de **R\$ 20.000,00 (vinte mil reais)**, dividido em 20.000 com valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada quota, todas as quotas integralizadas, neste ato e em moeda corrente do País, pelos sócios:

Sócios	Quotas	Valor R\$
a) <b>JORGE ANTÔNIO DA SILVA</b>	<b>10.000</b>	<b>10.000,00</b>
b) <b>IRISMAR MANOEL DA SILVA</b>	<b>10.000</b>	<b>10.000,00</b>
<b>TOTAL</b>	<b>20.000</b>	<b>20.000,00</b>

3ª. O objeto social será a atividade de: **MANUTENÇÃO ELETRICA E MECANICA EM MAQUINAS, E COMERCIO VAREJISTA DE PECAS PARA MAQUINAS ELETRICAS E MECANICAS**, podendo para tanto, firmar convênios com quaisquer pessoas jurídicas, de direito, publico ou privado, nos âmbitos federais, estadual e municipal, bem como suas respectivas empresas e autarquias.

A Sociedade se obriga a contratar profissionais devidamente habilitados no CREA.

4ª. A sociedade iniciará suas atividades em 20 de janeiro de 2003, e seu prazo de duração é indeterminado.

5ª. As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço, o direito de preferência para a sua aquisição se postas a venda, formalizando, se realizada a cessão delas a alteração contratual pertinente.

6ª. A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

7ª. A Administração da sociedade caberá a ambos os Sócios. Com todas as atribuições de Administrador, autorizado o uso do nome empresarial, vedado no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como operar ou alienar bens, imóveis da sociedade sem autorização do outro sócio.

*[Handwritten signatures and initials]*  
 04/03

1º OFÍCIO DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAS  
 Autenticação Digital  
 Confirma os dados do ato em: <https://selodigital.tpb.jus.br>  
 Cód. Autenticação: 75272806171539080494-2; Data: 28/06/2017 15:39:59

**CONTRATO DE CONSTITUIÇÃO DE: ENGEMEC - ENGENHARIA DE MANUTENÇÃO DE MAQUINAS LTDA, COMO ABAIXO SE DECLARA:**

1ª. Ao término de cada exercício Social em 31 de dezembro, o administrador prestara contas justificada de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, Balanço Patrimonial e do Balanço de Resultados Econômicos, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurados.

2ª. Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administrador(es) quando for o caso.

3ª. A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

11ª. Os sócios poderão, de comum acordo, fixar um retirada mensal, a título de "pro-labore", observando as disposições regulamentares pertinentes.

12ª. O falecendo ou interdito um dos sócios, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do(s) sócio(s) remanescente(s), o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

**Parágrafo único** – O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

13ª. Os sócios e Administradores declaram, sob as penas da Lei, que não estão impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé publica, ou propriedade.

14ª. Fica eleita a comarca de João Pessoa/PB, como foro competente para dirimir qualquer controvérsia oriunda deste contrato.

E por estarem justos e contratados, assinam, juntamente com as testemunhas abaixo, o presente instrumento em 03 (três) vias de igual teor e forma, para que se produzam os jurídicos e legais efeitos.

João Pessoa, 20 de Janeiro de 2003.

*Jorge Antonio da Silva*  
**JORGE ANTONIO DA SILVA.**  
*Irismar Manoel da Silva*  
**IRISMAR MANOEL DA SILVA.**

**TESTEMUNHAS:**

*Pedro Alexandre N. de Oliveira*  
**PEDRO ALEXANDRE N. DE OLIVEIRA**  
 R.G.n.º 1.389.494 SSP/PB

*Fabiano E F Buriti*  
**FABIANO E F BURITI**  
 R.G.n.º 1.687.359 SSP/PB

**JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DA PARAIBA**  
 CERTIFICADO O REGISTRO EM 28/06/2017  
 SOB Nº 2520040090  
 Protocolo: 07402652

*[Handwritten signatures and initials on the right margin]*

**CARTÓRIO AZEVEDO BASTOS** 1º OFFÍCIO DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS  
 Rua da Liberdade, 100 - Centro - João Pessoa/PB - CEP: 53010-000  
 Fone: (33) 3222-1111 Fax: (33) 3222-1112 E-mail: cartorio@azevedobastos.com.br

**Autenticação Digital**  
 De acordo com o artigo 1º, III, do Art. 1º da Lei Federal nº 8.336/2014 e Art. 1º, III, do Art. 1º da Lei Estadual nº 7.724/2008, inscrito a presente empresa, engenheiro, registro nº 10.000.000, de documento profissional e confissão neste ato, C. número e validade. Dhu de

Cod. Autenticação: 75272806171539080494-3; Data: 28/06/2017 15:38:59

Selo Digital de Fiscalização Tipo Normal C-AFJ13631-8TTT- Valor Total do Ato: R\$ 4,12  
 Confira os dados do ato em: <https://selodigital.tpb.jus.br>

**ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 01 DA SOCIEDADE LIMITADA, DENOMINADA, ENGEMEC - ENGENHARIA DE MANUTENÇÃO DE MAQUINAS-LTDA.**

**JORGE ANTÔNIO DA SILVA**, brasileiro, natural do Rio de Janeiro/RJ, nascido em 24/08/1956, casado com comunhão parcial de bens, Técnico em mecânica, portador do CPF n.º 213.030.534-20 e C. I. n.º 1.512.487-SSP/PÉ, residente e domiciliado a Rua Abiathar M de Carvalho, 60 - Água Fria, João Pessoa/PB CEP 58.073-000, e

**IRISMAR MANOEL DA SILVA**, brasileiro, natural de Aguiar/PB, nascido em 18/03/1973, solteiro, Pedreiro, portador do CPF n.º 977.320.444-87 e C.I n.º 714.987-SSP/PB, residente e domiciliado a Rua Jose Espinola Guedes, 185 - Universidade Universitária, João Pessoa/PB CEP 58.051-270,

Únicos sócios da sociedade limitada denominada de **ENGEMEC - ENGENHARIA DE MANUTENÇÃO DE MAQUINAS LTDA**, com sede na Rua Abiathar M de Carvalho, 60 - Água Fria, João Pessoa/PB CEP 58.073-000, registrada na Junta Comercial sob nº 252.0040095.0 por despacho de 23 de janeiro de 2003, com CNPJ nº 05.475.046/0001-80, resolvem assim alterar o contrato social, sob as cláusulas e condições seguintes:

**CLÁUSULA PRIMEIRA: Ingresso de Sócio...**

A sociedade admitira em seu quadro social o empresário: **FRANCISCO PEREIRA DANTAS**, brasileiro, casado com comunhão parcial de bens, natural de Aguiar/PB, nascido em 12/01/1976, portador do CPF nº 025.460.204-55 e C. I. nº 2 127.512 SSP/PB, Empresário, residente e domiciliado a Rua Joaquim Galdino de Lima, 203 - Valentina Figueiredo, João Pessoa/PB CEP 58063-020.

**CLÁUSULA SEGUNDA: Retirada de Sócio...**

Retira-se da sociedade o empresário **JORGE ANTÔNIO DA SILVA**, que cede e transfere suas quotas e capital no valor de R\$ 10.000,00 (Dez mil reais) para o sócio, ora admitido **FRANCISCO PEREIRA DANTAS**.

O sócio cedente declara ter recebido todos os seus direitos e haveres e nada tem a reclamar em juízo ou fora dele, no presente ou no futuro, da sociedade e nem do empresário que permanece ou do que ingressa na sociedade.

**CLAUSULA TERCEIRA: Alteração do Capital Social...**

O Capital Social da Sociedade que é de R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais), fica elevado para R\$ 520.000,00 (Quinhentos e vinte mil reais), havendo um aumento de R\$ 500.000,00 (Quinhentos mil reais), totalmente integralizados neste ato, oriundos de conta Lucros Acumulados.

**CLAUSULA QUARTA: O Capital Social...**

O capital social depois das alterações fica distribuído da seguinte forma:

	<u>Quotas</u>	<u>Valor</u>
a) <b>IRISMAR MANOEL DA SILVA</b>	260.000	R\$ 260.000,00
b) <b>FRANCISCO PEREIRA DANTAS</b>	260.000	R\$ 260.000,00
<b>TOTAL</b>	<b>520.000</b>	<b>520.000,00</b>

*[Handwritten signatures and initials]*

ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 01 DA SOCIEDADE LIMITADA, DENOMINADA:  
ENGEMEC - ENGENHARIA DE MANUTENÇÃO DE MAQUINAS LTDA.

**CLÁUSULA QUINTA:** Alteração de endereço...

A Sede da Sociedade passa a ser localizada a Rua Jaime Gomes de Barros nº 152, Loteamento Quadra Mares, Bairro José Américo de Almeida, João Pessoa/PB CEP 58.074-080.

**CLÁUSULA SEXTA:** Alteração do objetivo social...

Ao objetivo social que é: Manutenção Elétrica e Mecânica em Maquinas e Comercio varejista de Peças para Maquinas Elétricas e Mecânicas: fica incluído a atividade de: **Construção, Incorporação, Avaliação e Perícia de Imóveis (Residências, Industriais, Comerciais e Serviços), Obras Viárias (Rodovias, Vias Férreas e Aeroportos), Serviços de Terraplanagem, Obras de Irrigação, Construção de Redes de Água e esgoto, Obras Marítimas e Fluviais, Perfuração de Poços de Água, Construção e Manutenção de Estações de Redes de Distribuição de Energia Elétrica, Construção e Manutenção de Redes de Telefonia e Telecomunicação.**

**CLÁUSULA SÉTIMA:** Alteração de nome Empresarial...

O nome empresarial que é ENGEMEC - ENGENHARIA DE MANUTENÇÃO DE MAQUINAS LTDA, passa a ser **ENGEMEC - ENGENHARIA DE MANUTENÇÃO DE MAQUINAS E CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA**, onde assume o ativo e o passivo da denominação anterior.

**CLÁUSULA OITAVA:** Da Administração...

A Administração da sociedade caberá ao sócio **IRISMAR MANOEL DA SILVA**. Com todas as atribuições de **ADMINISTRADOR**, ao qual compete, privativa e individualmente o uso da firma e a representação ativa e passiva, judicial e extra judicial da Sociedade, sendo-lhe, entretanto vedado o seu emprego sob qualquer pretexto ou modalidade em operações ou negócios estranhos ao objeto social, especialmente a prestação de avais, endossos, fianças ou cauções de favor no entanto, ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade sem autorização do outro sócio.

**CLAUSULA NONA:** Do Administrador...

O sócio e Administrador declara, sob as penas da Lei, que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé publica, ou propriedade.

**CARTÓRIO AZEVEDO BASTOS** 1º OFÍCIO DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAS  
RUA DO SANGUE, 150 - JARDIM DE SÃO JOSÉ - JOÃO PESSOA - PB  
CNPJ Nº 07.043.808/0001-00  
Insc. Est. Nº 1.043.808-00  
Insc. M. Nº 1.043.808-00  
Insc. F. Nº 1.043.808-00

**Autenticação Digital**  
De acordo com as regras de nº 7.730, de 12/04/2013, do Conselho Superior do Poder Judiciário, a reprodução em formato digital de documentos assinados e conferidos neste ato, é eletrônica e válida.  
Cod. Autenticação: 752728061715393080494-4; Data: 28/06/2017 15:39:59

Selo Digital de Fiscalização Tipo Normal C: AF113630-RJZF  
Valor Total do Ato: R\$ 4,12  
Confira os dados do ato em: <https://selodigital.tjpb.jus.br>

Procurador de Menor Competência

*(Handwritten signatures and initials)*

**CARTÓRIO AZEVEDO BASTOS** 1º OFÍCIO DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAS E TABELIÃO DE NOTAS - Cód. CNJ 06703

**Autenticação Digital**

Cód. Autenticação: 75272806171539080494-5; Data: 28/08/2017 15:39:59

Selo Digital de Fiscalização Tipo Normal C: AFJ13629-EFZZ; Valor Total do Ato: R\$ 4,12

Confira os dados do ato em: <https://selodigital.tjpb.jus.br>

**ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 01 DA SOCIEDADE LIMITADA, DENOMINADA: ENGENEC - ENGENHARIA DE MANUTENÇÃO DE MAQUINAS LTDA.**

**CLAUSULA DÉCIMA: Do Responsável Técnico...**

A sociedade se compromete a contratar um Engenheiro Civil e profissionais devidamente inscritos no CREA/PB para responder pela parte técnica.

**CLAUSULA DÉCIMA - PRIMEIRA: As demais Cláusulas...**

As demais cláusulas do Contrato Social, não atingidas por este instrumento permanecem em pleno vigor.

E por assim terem justo e contratados, lavram, datam e assinam, juntamente com duas testemunhas, o presente instrumento, em 03 (três) vias de igual forma e teor, obrigando-se fielmente por si e por seus herdeiros a cumpri-lo em todos os seus termos.

João Pessoa 17 de janeiro de 2007.

*Jorge Antonio da Silva*  
**JORGE ANTÔNIO DA SILVA**

*Irismar Manoel da Silva*  
**IRISMAR MANOEL DA SILVA**

*Francisco Pereira Dantas*  
**FRANCISCO PEREIRA DANTAS**

Carlos Neves  
 Serviços Notariais  
 7º Ofício

**JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DA PARAIBA**  
 CERTIFICADO DE REGISTRO EM: 14/09/2007 SOB Nº: 20070262438  
 Protocolo: 07/026243-8, 1/E 28/08/2007

Empresa: 25 2 0040095 0  
 ENGENEC ENGENHARIA DE MANUTENÇÃO DE MAQUINAS LTDA

**JOSE PETRÔNIO QUEIROGA GADELHA**  
 SECRETÁRIO GERAL



CARLOS NEVES - SERVIÇO NOTARIAL  
 7º Ofício de Notas - João Pessoa - PB

Reconheço, por semelhança, a(s) Firma(s) de:  
**FRANCISCO PEREIRA DANTAS**

conforme autógrafo arquivado neste Ofício.  
 João Pessoa-PB, 08/08/09, no Testemunho da verdade

021 - João Pessoa - Escrivente  
 [\*24561-#23931-\*\*\*\*#]

CARLOS NEVES - SERVIÇO NOTARIAL  
 7º Ofício de Notas - João Pessoa - PB

Reconheço, por semelhança, a(s) Firma(s) de:  
**JORGE ANTÔNIO DA SILVA**  
**IRISMAR MANOEL DA SILVA**

conforme autógrafo arquivado neste Ofício.  
 João Pessoa-PB, 08/08/09, no Testemunho da verdade

021 - João Pessoa - Escrivente  
 [\*24560-#23982-#24625]

08/09

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DA PARAÍBA  
CARTÓRIO AZEVEDO BASTOS  
FUNDADO EM 1888  
PRIMEIRO REGISTRO CIVIL DE NASCIMENTO E ÓBITOS E PRIVATIVO DE CASAMENTOS, INTERDIÇÕES E TUTELAS DA COMARCA DE  
JOÃO PESSOA

Av. Epitácio Pessoa, 1145 Bairro dos Estados 58030-00, João Pessoa PB  
Tel.: (83) 3244-5404 / Fax: (83) 3244-5484  
<http://www.azevedobastos.not.br>  
E-mail: [cartorio@azevedobastos.not.br](mailto:cartorio@azevedobastos.not.br)



DECLARAÇÃO DE SERVIÇO DE AUTENTICAÇÃO DIGITAL

O Bel. Válber Azevêdo de Miranda Cavalcanti, Oficial do Primeiro Registro Civil de Nascimentos e Óbitos e Privativo de Casamentos, Interdições e Tutelas com atribuição de autenticar e reconhecer firmas da Comarca de João Pessoa Capital do Estado da Paraíba, em virtude de Lei, etc...

DECLARA para os devidos fins de direito que, o documento em anexo identificado individualmente em cada Código de Autenticação Digital<sup>1</sup> ou na referida sequência, foi autenticado de acordo com as Legislações e normas vigentes<sup>2</sup>.

DECLARO ainda que, para garantir transparência e segurança jurídica de todos os atos oriundos da atividade Notarial e Registral no Estado da Paraíba, foi instituído pela Lei Nº 10.132, de 06 de novembro de 2013, a aplicação obrigatória de um Selo Digital de Fiscalização Extrajudicial em todos os atos de notas e registro, composto de um código único (por exemplo: Selo Digital: ABC12345-X1X2) e dessa forma, cada autenticação processada pela nossa Serventia pode ser verificada e confirmada tantas vezes quanto for necessário através do site do Tribunal de Justiça do Estado da Paraíba, endereço <https://corregedoria.tjpb.jus.br/selo-digital/>

A autenticação digital do documento faz prova de que, na data e hora em que ela foi realizada, a empresa ENGEMEC CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA tinha posse de um documento com as mesmas características que foram reproduzidas na cópia autenticada, sendo da empresa ENGEMEC CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA a responsabilidade, única e exclusiva, pela idoneidade do documento apresentado a este Cartório.

Esta DECLARAÇÃO foi emitida em **18/05/2020 14:26:08 (hora local)** através do sistema de autenticação digital do Cartório Azevêdo Bastos, de acordo com o Art. 1º, 10º e seus §§ 1º e 2º da MP 2200/2001, como também, o documento eletrônico autenticado contendo o Certificado Digital do titular do Cartório Azevêdo Bastos, poderá ser solicitado diretamente a empresa ENGEMEC CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA ou ao Cartório pelo endereço de e-mail [autentica@azevedobastos.not.br](mailto:autentica@azevedobastos.not.br)

Para informações mais detalhadas deste ato, acesse o site <https://autdigital.azevedobastos.not.br> e informe o Código de Consulta desta Declaração.

A consulta desta Declaração estará disponível em nosso site.

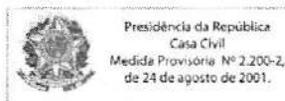
<sup>1</sup>Código de Autenticação Digital: 75272806171539080494-1 75272806171539080494-5

<sup>2</sup>Legislações Vigentes: Lei Federal nº 8.935/94, Lei Federal nº 10.406/2002, Medida Provisória nº 2200/2001, Lei Federal nº 13.105/2015, Lei Estadual nº 8.721/2008, Lei Estadual nº 10.132/2013 e Provimento CGJ N° 003/2014.

O referido é verdade, dou fé.

CHAVE DIGITAL

00005b1d734fd94f05712d69fe6bc05be9c43e6f30019cb8903ea1c6b7ae3eec5a5732a1b63e5debd6140da1b0c534f86a1ac6278dda9f0b2ba5e95e56  
11ccc311958dfee29b6709f48a9ba0387a2431



*[Assinatura manuscrita]*  
09/08

1. **LUCIA DE FATIMA PEREIRA DANTAS**, brasileira, casada pelo regime de comunhão parcial de bens, natural de Pombal/PB, nascida em 01/11/1964, portadora do CPF nº 473.407.384-87 e RG nº 840.731 2º via SSDS/PB, Empresária, residente e domiciliada a Rua Cordelia Velloso Frade nº 213, Apto 502 – Jardim Cidade Universitária, João Pessoa/PB, CEP. 58.052-430,
2. **FRANCISCO AGLAERTON DANTAS LEITE**, brasileiro, natural de Carrapateira/PB, nascido em 10/11/1969, casado, com Comunhão Parcial de Bens, Engº Mecânico, portador do CPF n.º 727.079.094-91 e RG n.º 1.327.664 SSP/PB, residente e domiciliado a Rua Cleonice de Oliveira Pinto, nº 198, João Pessoa/PB, CEP 58073-487, e
3. **JOSÉ TEOTONIO DANTAS LEITE**, brasileiro, natural de São Jose de Piranhas/PB, nascido em 06/07/1961, casado com Comunhão Parcial de Bens, Engº Civil, portador do CPF nº 262.645.444-34 e RG 700.380 SSP/PB, residente e domiciliado a Rua Cordelia Velloso Frade nº 354 – Jardim Cidade Universitária, João Pessoa/PB, CEP. 58.052-430.

Únicos sócios da sociedade Limitada denominada de **ENGEMEC CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**, com sede na Rua Doutor Manoel Lopes de Carvalho nº 451, sala 201 – Água Fria, João Pessoa/PB, CEP. 58.075-427, registrada na Junta Comercial sob nº 252.0040095-0 por despacho de 23 de janeiro de 2003, com **CNPJ nº 05.475.046/0001-80**, resolvem assim alterar e consolidar o seu Contrato Social, mediante as cláusulas e condições seguintes:

**1ª. CLÁUSULA: Abertura de Filial 01...**

A sociedade cria uma FILIAL localizada na cidade de Recife/PE, situado a **Rua da Aurora, nº. 325, Apto 1011, Edifício Ébano, Sala 1011, Cxpst 1369, Bairro da Boa Vista, CEP. 50.050-000.**

**2ª. CLÁUSULA: Do objeto social da Filial...**

A filial terá como objeto social o mesmo da matriz.

**3ª. CLÁUSULA: A vista da modificação ora ajustada, consolida-se o contrato social, com a seguinte redação.**

1ª. CLÁUSULA: A sociedade gira sob o nome **ENGEMEC CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.**

2ª. CLÁUSULA: A sociedade tem a sede da matriz localizada à Rua Doutor Manoel Lopes de Carvalho nº 451, sala 201 – Água Fria, João Pessoa/PB, CEP. 58.075-427. O endereço sede da Filial 01 fica localizada à Rua da Aurora, nº. 325, Apto 1011, Edifício Ébano, Sala 1011, Cxpst 1369, Bairro da Boa Vista, CEP. 50.050-000.



Handwritten signatures and initials, including a large signature at the top, several smaller initials below it, and the date 10/8 at the bottom.

3ª. CLAUSULA: Dos objetos sociais da matriz e filial são:

1. Construção de edifícios (CNAE 41.20-4/00);
2. Incorporação de empreendimentos imobiliários (CNAE 41.10-7/00);
3. Construção de rodovias e ferrovias (CNAE 42.11-1/01);
4. Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação (CNAE 42.22-7/01);
5. Obras de terraplenagem (CNAE 43.13-4/00);
6. Perfuração e construção de poços de água (CNAE 43.99-1/05);
7. Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica (CNAE 42.21-9/02);
8. Construção de barragens e represas para geração de energias elétricas (CNAE 42.21-9/01);
9. Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente (CNAE 42.99-5/99);
10. Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás (CNAE 43.22-3/01);
11. Obras de Irrigação (CNAE 42.22-7/02);
12. Construção de estações e redes de telecomunicações (CNAE 42.21-9/04);
13. Locação de Mão de obra temporária (CNAE 78.20-5/00);
14. Serviços de Engenharia (CNAE 71.12-0/00).

4ª. CLAUSULA: O Capital Social da sociedade é de R\$ **RS 1.605.000,00** (Um milhão e seiscentos e cinco mil reais), dividida em 1.605.000 (Um milhão e seiscentos e cinco mil) quotas, cada uma integralizadas em moedas correntes do País, assim subscritas e divididas da seguinte forma:

SÓCIOS	%	QUOTAS	VALOR
LUCIA DE FATIMA PEREIRA DANTAS	33,33	535.000	R\$ 535.000,00
FRANCISCO AGLAERTON DANTAS LEITE	33,33	535.000	R\$ 535.000,00
JOSÉ TEOTONIO DANTAS LEITE	33,33	535.000	R\$ 535.000,00
<b>TOTAL</b>	<b>100,00</b>	<b>1.605.000</b>	<b>R\$ 1.605.000,00</b>

5ª. CLAUSULA: A sociedade iniciou suas atividades em 23 de janeiro de 2003 e seu prazo de duração é indeterminado. (Art. 997, II, CC/2002).

6ª. CLAUSULA: As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço, o direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas a alteração contratual pertinente. (Art. 1.056, CC/2002).

7ª. CLAUSULA: A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social. (Art. 1.052, CC/2002).

Handwritten signatures and initials, including a large signature and the date 11/8.

8ª. CLAUSULA: A Administração da sociedade caberá aos sócios **LUCIA DE FATIMA PEREIRA DANTAS, FRANCISCO AGLAERTON DANTAS LEITE** e **JOSÉ TEOTONIO DANTAS LEITE**, com todas as atribuições de **ADMINISTRADORES**, autorizado o uso do nome empresarial, onde poderão assinar em conjunto ou isoladamente, não sendo vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade sem autorização do outro sócio. (Arts. 997 VI; 1.013;1015; 1.064, CC/2002).

9ª. CLAUSULA: Ao termino de cada exercício Social em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificada de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, Balanço Patrimonial e do Balanço de Resultados Econômicos, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apuradas. (Art. 1.065, CC/2002).

10ª. CLAUSULA: A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

11ª. CLAUSULA: Os sócios poderão, de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de “pró-labore”, observando as disposições regulamentares pertinentes.

12ª. CLAUSULA: Falecendo ou interditado um dos sócios, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do(s) sócio(s) remanescente(s), o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

*Parágrafo único – O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio. (Art. 1.028; 1.031, CC/2002).*

13ª. CLAUSULA: Os sócios e Administradores declaram, sob as penas da Lei, que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou propriedade.(Art. 1.011, § 1º, CC/2002).

14ª. CLAUSULA: Fica eleita a Comarca de João Pessoa/PB, como foro competente para dirimir qualquer controvérsia oriunda deste contrato.

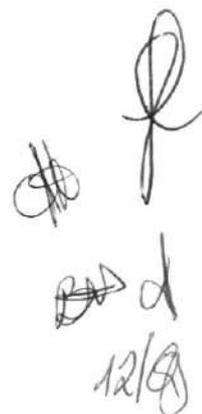
E por estarem justos e contratados, assinam, o presente instrumento em 01 (uma) via, para que se produzam os jurídicos e legais efeitos.

João Pessoa, 13 de setembro de 2021.

\_\_\_\_\_  
LUCIA DE FATIMA PEREIRA DANTAS

\_\_\_\_\_  
FRANCISCO AGLAERTON DANTAS LEITE

\_\_\_\_\_  
JOSÉ TEOTONIO DANTAS LEITE



Handwritten signatures and date: 12/9



## ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa ENGEMEC CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
26264544434	JOSE TEOTONIO DANTAS LEITE
47340738487	LUCIA DE FATIMA PEREIRA DANTAS
72707909491	FRANCISCO AGLAERTON DANTAS LEITE



CERTIFICO O REGISTRO EM 27/09/2021 08:14 SOB N° 20211744930.  
PROTOCOLO: 211744930 DE 23/09/2021.  
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12107127880. CNPJ DA SEDE: 05475046000180.  
NIRE: 25200400950. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 13/09/2021.  
ENGEMEC CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

MARIA DE FATIMA VENTURA VENANCIO  
SECRETÁRIA-GERAL  
[www.redesim.pb.gov.br](http://www.redesim.pb.gov.br)

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.

*[Handwritten signatures and initials]*  
13/09



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
 MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA  
 DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO  
 CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO



P  
B



VALIDA EM TODO  
 O TERRITÓRIO NACIONAL  
 2153263393

NOME JOSE TEOTONIO DANTAS LEITE		
DOC. IDENTIDADE/ORG. EMISSOR/UF 780389 SSP PB		
CPF 262.655.483-34	DATA NASCIMENTO 06/07/1961	
FILIAÇÃO FRANCISCO DANTAS ROBEI  MARIA LEITE DANTAS		
PERMISSÃO	ACC	CAT. HAB B
Nº REGISTRO 0004402592	VALIDADE 03/02/2022	1ª HABILITAÇÃO 18/04/1984

OBSERVAÇÕES

*Jose Teotônio Dantas Leite*

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL JOÃO PESSOA, PB	DATA EMISSÃO 04/02/2022
--------------------------	----------------------------

ASSINADO DIGITALMENTE  
 DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRANSITO

0012085798  
 28044432569

PARAÍBA

DENATRAN

CONTRAN

QR-CODE



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em: <https://www.serpro.gov.br/assinador-digital>.

SERPRO / SENATRAN

*Handwritten signatures and date:*  
 14/8



# CNH Digital

Departamento Nacional de Trânsito

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA  
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO  
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

**P B**

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL  
2147198781

**FRANCISCO AGLAERTON DANTAS LEITE**

DOC. IDENTIDADE/ORG. EMISSOR/UF  
1327664 SSP PB

CPF  
127.079.094-91

DATA NASCIMENTO  
10/11/1969

FILIAÇÃO  
FRANCISCO DANTAS ROBE  
MARIA LEITE DANTAS

PERMISSÃO ACC CAT. HAB  
AD

Nº REGISTRO  
10991567319

VALIDADE  
14/10/2026

HABILITAÇÃO  
25/07/1989

OBSERVAÇÕES  
A

*Francisco Aglaerton Dantas Leite*

SIGNATURA DO PORTADOR

LOCAL  
JOÃO PESSOA, PB

DATA EMISSÃO  
19/10/2023

ASSINADO DIGITALMENTE  
DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO

50069899664  
PB641172182

**PARAÍBA**

**DENATRAN CONTRAN**

## QR-CODE



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em:  
< <http://www.serpro.gov.br/assinador-digital> >, opção Validar Assinatura.

**SERPRO / DENATRAN**

*Handwritten signatures and date:*  
16/8

**GOVERNO DA PARAÍBA  
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DA PARAÍBA – CINEP  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 005/2024  
Processo Nº CIN-PRC-2024/00823  
DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DOS REQUISITOS DE HABILITAÇÃO E  
INEXISTÊNCIA DE FATOS IMPEDITIVOS DE HABILITAÇÃO**

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DA PARAÍBA - CINEP

EDITAL DE LICITAÇÃO–PROCEDIMENTO LICITATÓRIO PRESENCIAL Nº.  
005/2024

DESCRIÇÃO DO OBJETO: Obra de Construção da Rede de Drenagem no trecho do Polo Turístico Cabo Branco, nominado Boulevard dos Ipês, do Ditur, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Termo de Referência.

A ENGEMEC CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, inscrita no CNPJ/MF Nº 05.475.046/0001-80, sito na Rua Doutor Manoel Lopes de Carvalho, nº 451, Sala 201, Ernesto Geisel, João Pessoa-PB, declara, sob as penas da lei, que cumpre, plenamente, os requisitos de habilitação exigidos no procedimento licitatório referenciado.

Igualmente, declaramos sob as penas da lei, em especial do Art.36 da Lei 12.462/2011, que nossos diretores, responsáveis legais ou técnicos, membros de conselho técnico, consultivo, deliberativo ou administrativo ou sócio, não são empregados ou ocupantes de cargo comissionado na CINEP, bem como nossa Empresa não está incurso em nenhum dos impedimentos elencados no subitem 5.5 do edital da licitação referenciada.

Finalizando, declaramos que temos pleno conhecimento de todos os aspectos relativos à licitação em causa e nossa plena concordância com as condições estabelecidas no Edital da licitação e seus anexos.

João Pessoa-PB, 12 de Dezembro de 2024



JOSÉ TEOTÔNIO DANTAS LEITE  
RG 700.380 SSP-PB

CPF 262.645.444-34 / CREA 1603618643  
Eng.º Civil / Sócio-Diretor / Resp. Técnico



**GOVERNO DA PARAÍBA  
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DA PARAÍBA – CINEP  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 005/2024  
Processo Nº CIN-PRC-2024/00823  
DECLARAÇÃO DE ELABORAÇÃO INDEPENDENTE DE PROPOSTA**

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DA PARAÍBA - CINEP

EDITAL DE LICITAÇÃO–PROCEDIMENTO LICITATÓRIO PRESENCIAL Nº.  
005/2024

DESCRIÇÃO DO OBJETO: Obra de Construção da Rede de Drenagem no trecho do Polo Turístico Cabo Branco, nominado Boulevard dos Ipês, do Ditur, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Termo de Referência.

Prezados Senhores,

José Teotônio Dantas Leite, inscrito no RG nº 700.380 SSP-PB e CPF 262.645.444-34, como representante devidamente constituído da empresa ENGEMEC CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, inscrita no CNPJ/MF Nº 05.475.046/0001-80, sito na Rua Doutor Manoel Lopes de Carvalho, nº 451, Sala 201, Ernesto Geisel, João Pessoa-PB, doravante denominado Licitante, declara, sob as penas da lei, em especial o Art.299 do Código Penal Brasileiro, que:

A proposta anexa foi elaborada de maneira independente pela Licitante, e que o conteúdo da proposta anexa não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado a, discutido com ou recebido de qualquer outro participante potencial ou de fato da licitação em referência, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;

A intenção de apresentar a proposta anexa não foi informada a, discutido com ou recebido de qualquer outro participante potencial ou de fato da licitação referenciada, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;

Que não tentou, por qualquer meio ou por qualquer pessoa, influir na decisão de qualquer outro participante potencial ou de fato da licitação em referência, quanto a participar ou não da referida licitação;

João Pessoa-PB, 12 de Dezembro de 2024



JOSÉ TEOTÔNIO DANTAS LEITE  
RG 700.380 SSP-PB  
CPF 262.645.444-34 / CREA 1603618643  
Eng.º Civil / Sócio-Diretor / Resp. Técnico



18/12

**GOVERNO DA PARAÍBA  
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DA PARAÍBA – CINEP  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 005/2024  
Processo Nº CIN-PRC-2024/00823**

Que o conteúdo da proposta anexa não será, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, comunicado a ou discutido com qualquer outro participante potencial ou de fato da licitação atinente ao procedimento referenciado antes da adjudicação do objeto da referida licitação;

Que o conteúdo da proposta anexa não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado a, discutido com ou recebido de qualquer integrante da CINEP antes da abertura oficial das propostas; e

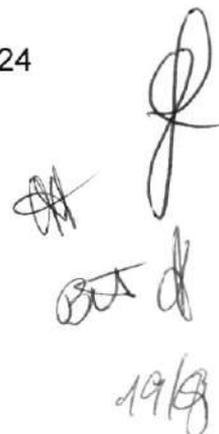
Que está plenamente ciente do teor e da extensão desta declaração e que detém plenos poderes e informações para firmá-la.

Atenciosamente,

João Pessoa-PB, 12 de Dezembro de 2024



\_\_\_\_\_  
JOSÉ TEOTÔNIO DANTAS LEITE  
RG 700.380 SSP-PB  
CPF 262.645.444-34 / CREA 1603618643  
Eng.º Civil / Sócio-Diretor / Resp. Técnico



19/12

**GOVERNO DA PARAÍBA  
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DA PARAÍBA – CINEP  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 005/2024  
Processo Nº CIN-PRC-2024/00823  
DECLARAÇÃO DE NÃO ENQUADRAMENTO NOS TERMOS DA LEI Nº  
13.303/2016, NOTADAMENTE EM SEUS ARTIGOS 38 E 44; E DO RILCCE  
LEI Nº 8429/1992**

À Companhia de Desenvolvimento da Paraíba – CINEP

Ref.: LICITAÇÃO PRESENCIAL – PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº  
005/2024

Prezados Senhores,

Pela presente, declaramos para efeito do cumprimento ao estabelecido nos arts. 14 e 15 do Regulamento Interno de Licitações, Contratos e Convênios da Companhia de Desenvolvimento da Paraíba - CINEP – RILCC de 13 de maio de 2019 e na Lei nº 13.303/2016, notadamente em seus artigos 38 e 44, sob as penalidades legais, administrativas e penais cabíveis, que cumprimos plenamente os requisitos de participação nesta Licitação, ficando afastado o elenco de impedimentos de participação em Licitações ou de contratação pela CINEP conforme estabelecido pelos referidos artigos no RILCC.

Declaramos, ainda, que estamos cientes de que em caso de declaração falsa tal fato ensejará impedimento de licitar e contratar com a CINEP, pelo prazo de até 2 (dois) anos, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, sem prejuízo das multas previstas em Edital e das demais cominações legais.

Atenciosamente,

João Pessoa-PB, 12 de Dezembro de 2024



JOSÉ TEOTÔNIO DANTAS LEITE  
RG 700.380 SSP-PB  
CPF 262.645.444-34 / CREA 1603618643  
Eng.º Civil / Sócio-Diretor / Resp. Técnico



**GOVERNO DA PARAÍBA  
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DA PARAÍBA – CINEP  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 005/2024  
Processo Nº CIN-PRC-2024/00823  
DECLARAÇÃO DA VISITA AO LOCAL DA OBRA**

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DA PARAÍBA - CINEP

EDITAL DE LICITAÇÃO–PROCEDIMENTO LICITATÓRIO PRESENCIAL Nº.  
005/2024

DESCRIÇÃO DO OBJETO: Obra de Construção da Rede de Drenagem no trecho do Polo Turístico Cabo Branco, nominado Boulevard dos Ipês, do Ditur, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Termo de Referência.

A empresa ENGEMEC CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ nº 05.475.046/0001-80, sediada no (a) Rua Doutor Manoel Lopes de Carvalho, nº 451, Sala 201, Ernesto Geisel, João Pessoa-PB, visitou o local onde serão executados os serviços referentes à licitação supracitada.

A empresa ENGEMEC CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ nº 05.475.046/0001-80, sediada no (a) Rua Doutor Manoel Lopes de Carvalho, nº 451, Sala 201, Ernesto Geisel, João Pessoa-PB, declara formalmente, sob as penalidades da lei, que tem pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos, e sobre o local do serviço, assumindo total responsabilidade pela declaração, ficando impedida, no futuro, de pleitear por força do conhecimento declarado, quaisquer alterações contratuais, de natureza técnica e/ou financeira.

João Pessoa-PB, 12 de Dezembro de 2024



\_\_\_\_\_  
JOSÉ TEOTÔNIO DANTAS LEITE  
RG 700.380 SSP-PB  
CPF 262.645.444-34 / CREA 1603618643  
Eng.º Civil / Sócio-Diretor / Resp. Técnico



BA  
21/12

**GOVERNO DA PARAÍBA  
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DA PARAÍBA – CINEP  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 005/2024  
Processo Nº CIN-PRC-2024/00823  
DECLARAÇÃO COMPROMETENDO-SE A EMPREGAR 10%, EM RELAÇÃO  
AO TOTAL DE EMPREGADOS, DA MÃO DE OBRA LOCAL OU DO  
MUNICÍPIO ONDE ESTÁ SENDO EXECUTADA A OBRA.**

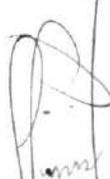
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DA PARAÍBA - CINEP

EDITAL DE LICITAÇÃO–PROCEDIMENTO LICITATÓRIO PRESENCIAL Nº.  
005/2024

DESCRIÇÃO DO OBJETO: Obra de Construção da Rede de Drenagem no trecho do Polo Turístico Cabo Branco, nominado Boulevard dos Ipês, do Ditur, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Termo de Referência.

A empresa ENGEMEC CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ nº 05.475.046/0001-80, sediada no (a) Rua Doutor Manoel Lopes de Carvalho, nº 451, Sala 201, Ernesto Geisel, João Pessoa-PB, nos comprometemos a empregar na execução do contrato decorrente da licitação supracitada, 10% (dez por cento) da mão de obra local, em relação ao total de empregados necessários para executar a obra.

João Pessoa-PB, 12 de Dezembro de 2024



\_\_\_\_\_  
JOSÉ TEOTÔNIO DANTAS LEITE  
RG 700.380 SSP-PB  
CPF 262.645.444-34 / CREA 1603618643  
Eng.º Civil / Sócio-Diretor / Resp. Técnico



22/12

**GOVERNO DA PARAÍBA  
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DA PARAÍBA – CINEP  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 005/2024  
Processo Nº CIN-PRC-2024/00823  
DECLARAÇÃO COMPROMETENDO-SE A EMPREGAR 5%, DO TOTAL DE  
VAGAS EXISTENTES NA CONTRATAÇÃO DA OBRA AOS  
SENTENCIADOS**

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DA PARAÍBA - CINEP

EDITAL DE LICITAÇÃO–PROCEDIMENTO LICITATÓRIO PRESENCIAL Nº.  
005/2024

DESCRIÇÃO DO OBJETO: Obra de Construção da Rede de Drenagem no trecho do Polo Turístico Cabo Branco, nominado Boulevard dos Ipês, do Ditur, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Termo de Referência.

A empresa ENGEMEC CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ nº 05.475.046/0001-80, sediada no (a) Rua Doutor. Manoel Lopes de Carvalho, nº 451, Sala 201, Ernesto Geisel, João Pessoa-PB, nos comprometemos a empregar, na execução do contrato decorrente desta licitação até 5%(cinco por cento) do total de vagas existentes aos sentenciados, em cumprimento à Lei Estadual nº 9.430/2011.

João Pessoa-PB, 12 de Dezembro de 2024



\_\_\_\_\_  
JOSÉ TEOTÔNIO DANTAS LEITE  
RG 700.380 SSP-PB  
CPF 262.645.444-34 / CREA 1603618643  
Eng.º Civil / Sócio-Diretor / Resp. Técnico



BTB  
23/12

**GOVERNO DA PARAÍBA  
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DA PARAÍBA – CINEP  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 005/2024  
Processo Nº CIN-PRC-2024/00823  
DECLARAÇÃO RELATIVA À PROIBIÇÃO DO TRABALHO DO MENOR**

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DA PARAÍBA - CINEP

EDITAL DE LICITAÇÃO–PROCEDIMENTO LICITATÓRIO PRESENCIAL Nº.  
005/2024

DESCRIÇÃO DO OBJETO: Obra de Construção da Rede de Drenagem no trecho do Polo Turístico Cabo Branco, nominado Boulevard dos Ipês, do Ditur, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Termo de Referência.

A Empresa ENGEMEC CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ nº 05.475.046/0001-80, sediada no (a) Rua Doutor Manoel Lopes de Carvalho, nº 451, Sala 201, Ernesto Geisel, João Pessoa-PB, tendo examinado o Edital da licitação supracitada, vem declarar sob as penas da lei, que não mantém em seu quadro de pessoal menores de 18 (dezoito) anos em horário noturno de trabalho ou em serviços perigosos ou insalubres, não executando, ainda, qualquer trabalho com menores de 16 (dezesseis) anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 (quatorze) anos, nos termos do inciso XXXIII do art.7º da Constituição Federal (Emenda Constitucional nº 20, de 1998).

João Pessoa-PB, 12 de Dezembro de 2024



\_\_\_\_\_  
JOSÉ TEOTÔNIO DANTAS LEITE  
RG 700.380 SSP-PB  
CPF 262.645.444-34 / CREA 1603618643  
Eng.º Civil / Sócio-Diretor / Resp. Técnico



24/8

**GOVERNO DA PARAÍBA  
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DA PARAÍBA – CINEP  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 005/2024  
Processo Nº CIN-PRC-2024/00823  
DECLARAÇÃO DE NÃO RELAÇÃO DE PARENTESCO VEDADA PELO  
INCISOIII DO ART.1º DA LEI Nº 8.124/2006**

AO PRESIDENTE DA COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DA PARAÍBA –  
CINEP

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DA PARAÍBA - CINEP

EDITAL DE LICITAÇÃO–PROCEDIMENTO LICITATÓRIO PRESENCIAL Nº.  
005/2024

DESCRIÇÃO DO OBJETO: Obra de Construção da Rede de Drenagem no trecho do Polo Turístico Cabo Branco, nominado Boulevard dos Ipês, do Ditur, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Termo de Referência.

A Empresa ENGEMEC CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ nº 05.475.046/0001-80, sediada no (a) Rua Doutor Manoel Lopes de Carvalho, nº 451, Sala 201, Ernesto Geisel, João Pessoa-PB, através de seu Representante Legal, José Teotônio Dantas Leite, Carteira de Identidade nº. 700.380 SSP-PB e CPF nº262.645.444-34, declara para fins do parágrafo único do art. 2º da Lei nº 8.124, de 19 de dezembro de 2006, alterado pela Lei nº10.272, de 09 de abril de 2014, não ter relação familiar ou de parentesco que importe prática vedada no inciso III, do art.1º.

Por ser expressão de verdade, firmamos o presente.

João Pessoa-PB, 12 de Dezembro de 2024



JOSÉ TEOTÔNIO DANTAS LEITE  
RG 700.380 SSP-PB

CPF 262.645.444-34 / CREA 1603618643  
Eng.º Civil / Sócio-Diretor / Resp. Técnico



29/12

**GOVERNO DA PARAÍBA  
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DA PARAÍBA – CINEP  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 005/2024  
Processo Nº CIN-PRC-2024/00823**

**DECLARAÇÃO DE ADOÇÃO DO PROJETO DE GERENCIAMENTO DE  
RESÍDUO DE CONSTRUÇÃO CIVIL-PGRCC, NAS CONDIÇÕES  
DETERMINADAS PELO CONAMA, ATRAVÉS DA RESOLUÇÃO Nº307/2002  
E PELA LEI Nº11.176/2007 DO MUNICÍPIO DE JOÃO PESSOA.**

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DA PARAÍBA - CINEP

EDITAL DE LICITAÇÃO–PROCEDIMENTO LICITATÓRIO PRESENCIAL Nº.  
005/2024

DESCRIÇÃO DO OBJETO: Obra de Construção da Rede de Drenagem no trecho do Polo Turístico Cabo Branco, nominado Boulevard dos Ipês, do Ditur, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Termo de Referência.

A Empresa ENGEMEC CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ nº 05.475.046/0001-80, sediada no (a) Rua Doutor Manoel Lopes de Carvalho, nº 451, Sala 201, Ernesto Geisel, João Pessoa-PB, tendo examinado a licitação supracitada, DECLARA que será elaborado Projeto de Gerenciamento de Resíduo de Construção Civil - PGRCC, nas condições determinadas pelo CONAMA, através da Resolução nº307/2002.

João Pessoa-PB, 12 de Dezembro de 2024



JOSÉ TEOTÔNIO DANTAS LEITE  
RG 700.380 SSP-PB  
CPF 262.645.444-34 / CREA 1603618643  
Eng.º Civil / Sócio-Diretor / Resp. Técnico





# CONTROLADORIA-GERAL DA UNIÃO

Certidão negativa correcional (ePAD, CGU-PJ, CEIS, CNEP e CEPIM)

Consultado: **ENGEMEC CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**

CPF/CNPJ: **05.475.046/0001-80**

Certifica-se que, em consulta aos sistemas ePAD e CGU-PJ e aos cadastros CEIS, CNEP e CEPIM mantidos pela Corregedoria-Geral da União, **NÃO CONSTAM** registros de penalidades vigentes relativas ao CNPJ/CPF consultado.

*Destaca-se que, nos termos da legislação vigente, os referidos cadastros consolidam informações prestadas pelos entes públicos, de todos os Poderes e esferas de governo.*

*Os Sistemas ePAD e CGU-PJ consolidam os dados sobre o andamento dos processos administrativos de responsabilização de entes privados no Poder Executivo Federal.*

*O Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas (CEIS) apresenta a relação de empresas e pessoas físicas que sofreram sanções que implicaram a restrição de participar de licitações ou de celebrar contratos com a Administração Pública.*

*O Cadastro Nacional de Empresas Punidas (CNEP) apresenta a relação de empresas que sofreram qualquer das punições previstas na Lei nº 12.846/2013 (Lei Anticorrupção).*

*O Cadastro de Entidades Privadas sem Fins Lucrativos Impedidas (CEPIM) apresenta a relação de entidades privadas sem fins lucrativos que estão impedidas de celebrar novos convênios, contratos de repasse ou termos de parceria com a Administração Pública Federal, em função de irregularidades não resolvidas em convênios, contratos de repasse ou termos de parceria firmados anteriormente.*

Certidão emitida às 13:38:25 do dia 10/12/2024 , com validade até o dia 09/01/2025.

Link para consulta da verificação da certidão <https://certidoes.cgu.gov.br/>

Código de controle da certidão: MxR5kfJeMb5fGiEcqAC7

*Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.*

  
1/1  
27/12

## DADOS ATUALIZADOS

Dados atualizados até: 12/2024 (Sistema Integrado de Registro do CEIS/CNEP - CEIS) , 12/2024 (Sistema Integrado de Administração Financeira do Governo Federal (SIAFI) - CEPIM) , 12/2024 (Sistema Integrado de Registro do CEIS/CNEP - CNEP) , 12/2024 (Diário Oficial da União - CEAF) , 12/2024 (Sistema Integrado de Registro do CEIS/CNEP - Acordos de Leniência)

Dados da consulta: 10/12/2024 13:43:36

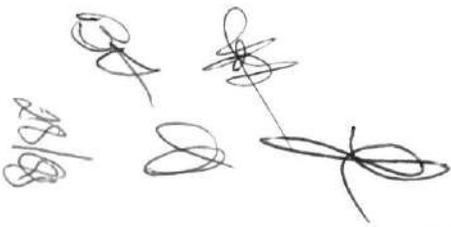
## FILTROS APLICADOS:

Cadastro: CNEP

CPF / CNPJ sancionado: 05475046000180 26264544434 72707909491 47340738487

Limpar filtros

DETALHAR	CADASTRO	CNPJ/CPF SANCIONADO	NOME SANCIONADO	UF SANCIONADO	ÓRGÃO/ENTIDADE SANCIONADORA	CATEGORIA SANÇÃO	DATA DE PUBLICAÇÃO DA SANÇÃO	VALOR DA MULTA	QUANTIDADE
Nenhum registro encontrado									

28/12  




## TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO

### Consulta Consolidada de Pessoa Jurídica

Este relatório tem por objetivo apresentar os resultados consolidados de consultas eletrônicas realizadas diretamente nos bancos de dados dos respectivos cadastros. A responsabilidade pela veracidade do resultado da consulta é do Órgão gestor de cada cadastro consultado. A informação relativa à razão social da Pessoa Jurídica é extraída do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica, mantido pela Receita Federal do Brasil.

Consulta realizada em: 10/12/2024 13:46:34

#### Informações da Pessoa Jurídica:

Razão Social: **ENGEMEC CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**  
CNPJ: **05.475.046/0001-80**

#### Resultados da Consulta Eletrônica:

Órgão Gestor: **TCU**  
Cadastro: **Licitantes Inidôneos**  
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **CNJ**  
Cadastro: **CNIA - Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade**  
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**  
Cadastro: **Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas**  
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**  
Cadastro: **CNEP - Cadastro Nacional de Empresas Punidas**  
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Obs: A consulta consolidada de pessoa jurídica visa atender aos princípios de simplificação e racionalização de serviços públicos digitais. Fundamento legal: Lei nº 12.965, de 23 de abril de 2014, Lei nº 13.460, de 26 de junho de 2017, Lei nº 13.726, de 8 de outubro de 2018, Decreto nº 8.638 de 15, de janeiro de 2016.

**GOVERNO DA PARAÍBA  
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DA PARAÍBA – CINEP  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 005/2024  
Processo Nº CIN-PRC-2024/00823  
TERMO DE ENCERRAMENTO DE VOLUME**

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DA PARAÍBA - CINEP

EDITAL DE LICITAÇÃO–PROCEDIMENTO LICITATÓRIO PRESENCIAL Nº.  
005/2024

DESCRIÇÃO DO OBJETO: Obra de Construção da Rede de Drenagem no trecho do Polo Turístico Cabo Branco, nominado Boulevard dos Ipês, do Ditur, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Termo de Referência.

Prezados Senhores,

A Documentação de Credenciamento da ENGEMEC CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, apresentada com fins de participação da Licitação em referência, é composta de 01 volume(s).

O presente documento é composto de 30  
(#trinta#) folhas, inclusive esta, numeradas seqüencialmente da folha 01 à folha 30, estando todo o conjunto devidamente rubricado.

João Pessoa-PB, 12 de Dezembro de 2024

  
\_\_\_\_\_  
JOSÉ TEOTÔNIO DANTAS LEITE

RG 700.380 SSP-PB

CPF 262.645.444-34 / CREA 1603618643

Eng.º Civil / Sócio-Diretor / Resp. Técnico

  
30/12